

Uzman mühendislik çözümleri



Proje kontrolü / SiGeKo

Yol inşaatı

Altyapı

Hidrolik yapılar

Su ekonomisi

Yerleşim yeri su ekonomisi

Atık ekonomisi / Eski çevresel yüklerin ıslahı

Şehir planlama

Proje geliştirme

Ölçüm / GIS



Çevre koruma teknolojisi . Mimarlık . Mühendislik



Şehir planlama,
Altyapı,
Yerleşim yeri su
ekonomisi

Yol inşası,
Ölçüm / GIS,
Hidrolik yapılar,
Proje geliştirme

Müşterilerimizin esas işlerini ve taleplerini kavrayabilmek kalite konusunda firmamızın verdiği sözdür. Dün olduğu gibi bugün de şirketimizin odak noktasında bu yer alır. Firmanın başarı hikayesi şirketin Müh. Walter Heinrich tarafından 1957 yılında Korb/Stuttgart'ta kurulmasıyla başladı ve bugün Yük. Müh. Dietmar Heinrich, Yük. Müh. Hüseyin İbrahim ve Müh. Günter Littau tarafından sürdürülmektedir.

Heinrich, kuruluşundan bugüne, Hamburg, Freiberg (Saksonya), Waiblingen (Baden-Württemberg) ve Gazimagusa (Kıbrıs) merkezleriyle faaliyet gösteren bir mimarlık ve mühendislik şirketi olmuştur. Firma, bilgi ve tecrübe birikimi ile bağımsız merkezlerin birbirleriyle sıkı işbirliğinin bağdaştırılması sayesinde müşterilerimize özellikle kompleks sorunlarda optimal çözümler sağlayan önemli sinerjiler yaratır. Bu nedenle tüm HOAI (mimar ve mühendislik) yelpazesini kapsayan ve bunun da çok ötesine geçen mimarlık ve mühendislik hizmetleri sunuyoruz. İşimiz raporlama, envanter çıkartma, araştırma ve konseptlerden başlayıp planlama üzerinden teslim kademelerine kadar uygulamanın

tamamının denetimine kadar uzanır. Talep üzerine termin ve maliyet kontrolü ile komple proje yönetimini de üstlenebiliyoruz. Süreç teknoloji tesisler sahasında personel eğitimleri veriyor ve arıza durumu konseptleri üzerinde çalışıyoruz. Bize tabii ki mali yardım başvuruları, mali tahsisatlar ve resmi yönetmeliklerle ilgili olarak da en güncel konularda danışmanlık hizmeti veriyoruz. Tüm çalışmaların Heinrich-Consult aracılığıyla yapılması, planlama ve uygulamada zamansal ve ekonomik bakış açıları gözönünde bulundurulmuş olarak geniş kapsamlı güvenlik ve optimizasyon sağlar.

Yapılacak işi zamanında bilmek işimizin esas temelidir. Bu nedenle üye olduğumuz kuruluşlar şunlardır: ABV, Hessen Mimarlar Odası, BDB, BWK, DVW, DWA, Baden-Württemberg Mühendisler Odası, Sachsen Mühendisler Odası, Hamburg Mühendisler Odası, HTG, VBI, VDI, VSVI, VUBIC.

Kıbrıs Türk Mimarlar ve Mühendisler Odası Birliği.

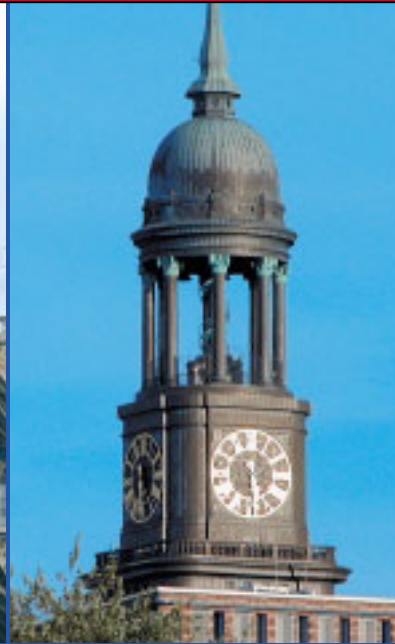
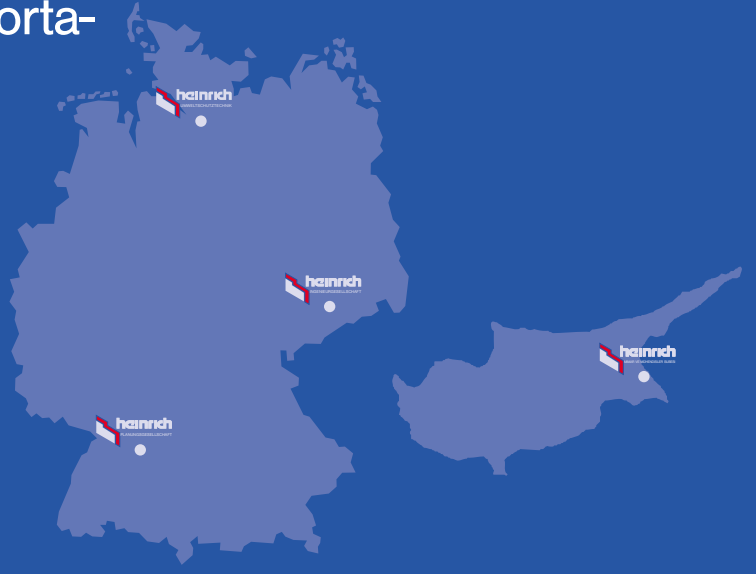
Uzun yıllara dayalı tecrübemize güvenin, çünkü Heinrich-Consult çok yönlü işlerinizin çözüm ortağıdır.

Danışmanlık

»Bir şeyi görebilmek için kimi zaman bakış açısını değiştirmek yeterlidir.« Saint-Exupéry

Su ekonomisi,
Atık ekonomisi,
Proje kontrolü /
SiGeKo

Bu yüzden Heinrich-Consult, planlama, inşaa ve çevreyle ilgili mühendislik ve mimarlık hizmetleri sözkonusu olduğunda çözüm ortağınızdır.



FREIBERG GAZIMAGUSA HAMBURG WAIBLINGEN

Yol inşaatı

- Trafik sayımları
- Trafik konseptleri
- Hat tayini / Yol çizimi
- Kesit tasarımı
- Kavşaklar
- Trafik işaretleri ve trafik düzenleme planları
- ASB yol veritabanı talimatları

- OKSTRA - Yol ve trafikte standardizasyon

Altyapı

- Şehir drenaj sistemi
- Özel yapılar
- Boru hat inşaatı
- Yağmur suyu değerlendirme
- Dağıtım ve atık konsepsiyonu
- Kanal incelemesi / Hasar değerlendirmesi / Kanal yenilemesi

Hidrolik yapılar / Su ekonomisi

- Arazi ekolojisi / Sel koruması
- Akarsu düzenlemesi / Yeniden doğallaştırma / Balık göç basamakları
- Su depolama ve set havuzları
- Barajlar ve su enejisi
- Taşma konsepsiyonları
- Hidrolojik ölçüm tertibatları

- Otomasyon / Uzaktan kontrol teknolojisi / Süreç kontrol teknolojisi
- Hidrolik yapılarda yeni inşaat ve onarım
- Yağmur sularının işlenmesi

Yerleşim yeri su ekonomisi

- Atık su şebekesi bilgi sistemleri
- Atık su konseptleri
- Ekolojik, etkili sıhhi konseptler (Ecosan)
- Atık su arıtma
- Çamur işleme
- Süreç kontrol teknolojisi

- Ölçüm, kontrol ve regülasyon teknolojisi
- Su temini, kazanılması, hazırlanması
- Yağmur suyu kullanımı
- Süreç teknolojisi

Atık ekonomisi / Eski çevresel yüklerin ıslahı

- Çöplük inşaatı
- Çöplük gazı kullanımı
- Atık ekonomisi konseptleri
- Eski çevresel yüklerin giderilmesi
- Geri dönüşüm
- Gübre işleme
- Atık hava işleme

Şehir planlama / Proje geliştirme

- Kent sosyolojisi analizleri
- Envanter araştırmaları
- Çatışma potansiyellerinin aydınlatılması
- Gerçekleştirme değişkenleri
- Kent imarıyla ilgili geliştirme algılamaları
- İmar planları
- Saha kullanım planları

- İnşaat arazisi değişikliği
- Mahal analizleri
- Ruhsat, finans ve teşvik işlemlerinin koordinasyonu
- Termin planlaması
- Kar hesaplamaları
- Altyapıyla ilgili toplam planlama
- Tüm kararlarda yediemin

Ölçüm / GIS

- Temel ölçümleri
- Yapı ölçümleri / Yapı tespitleri
- Mühendislik ölçümleri
- Topografik arazi tespitleri
- Dijital arazi modelleri
- Envanter planları
- Kitlelesel hesaplamalar
- GPS ölçümleri

- Teknik şartname
- Veri ve plan toplama
- Sistem danışmanlığı
- Proje yönetimi
- İmkan yönetimi
- Personel eğitimi
- Kullanıcı eğitimi

Bizde projeleriniz ve işleriniz en iyi ve tecrübeli ellerdedir.



Proje kontrolü

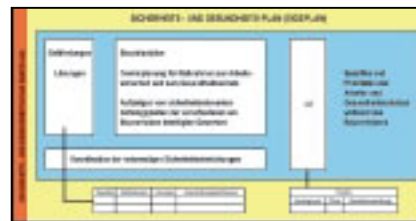
Uzun süreli ortaklıklar uzun süreli başarının teminatıdır. İşin alındığı andan terminlere uygun uygulamaya kadar bağımsız, uzman sistem danışmanlığı ve tutarlı proje yönetimi sayesinde danışmanlığımız, tarafsız temel fonksiyonuyla organizasyon, teknik ve ekonomik bilgiler gözönünde bulundurularak işin yapılmasını kapsamaktadır.

Büyük projelerde kalite, maliyet ve terminlere uyulması ile uzman planlamacılar ve firmaların koordinasyonu için harcanan çaba çok kapsamlı olmaktadır. Proje kontrolü sayesinde müteahhitlere optimal bir proje yönetimi sunuyoruz. Müteahhit olarak görevleri üzerinden alınır, böylece şirketle ilgili işlerine daha fazla zaman ayırabilir.

SiGeKo

1998 yılında Şantiye Yönetmeliği'nin yürürlüğe girmesiyle koruyucu iş güvenliği ve inşaat firmalarının inşaatların planlama ve uygulama aşamasında işbirliğine daha büyük önem verilmektedir.

Bu nedenle güvenlik ve sağlık koruma koordinatörleri (SiGeKo) olarak Şantiye Yönetmeliği'nin sizden talep ettiği tüm hizmetleri sunuyoruz.



Yol inşaatı

İtici gücümüz yenilik ve güvenlik. Gelecek bugünden başlar. Sizin için gerçekleştirdiğimiz fikirlerde.

Hizmetler:

- Trafik sayımları
- Trafik konseptleri
- Hat tayini / Yol çizimi
- Kesit tasarımı
- Kavşaklar
- Trafik işaretleri ve trafik düzenleme planları
- ASB yol veritabanı talimatları
- OKSTRA - Yol ve trafikte standardizasyon



Yol inşası planlamasında en büyük öncelik, yenilik ve güvenliğin yanında çevrenin korunması ve estetik bakış açılarının gözönünde bulundurulmasıdır.

Bu, en basit köy yollarının ve trafik rahatlatma tedbirlerinin planlanmasından başlayıp her türlü nitelikli yolun inşasına ve proje kontrolüne kadar uzanmaktadır. İşimizin odağında hepsinden önce kent içi kavşak konumlarının optimizasyonu ve alan kullanımının asgari düzeyde tutulmasıdır.

Ekolojik ve ekonomik bakış noktaları tüm planlarımızın esasında yer alır, böylece ön planlama aşamasında alternatif araştırmalarında dahi müşterilerimiz için en uygun çözümler elde edilebilmektedir.

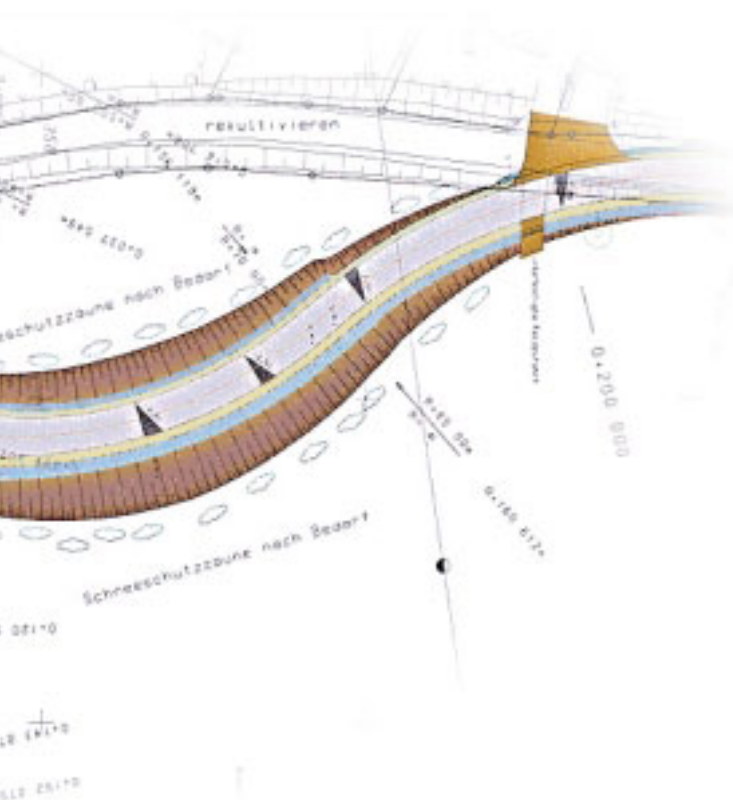


Altyapı

Görünmeyen mühendislik hizmetleri görünür başarıya götürür.

Hizmetler:

- Şehir drenaj sistemi
- Özel yapılar
- Boru hat inşaatı
- Yağmur suyu değerlendirme
- Dağıtım ve atık konsepsiyonu
- Kanal incelemesi / Hasar değerlendirmesi / Kanal yenilemesi



Altyapı kompleks ve geleceğe dönük işleri kapsamaktadır. Gerçekleştirilen sayısız projeden elde edilen Heinrich-Consult bilgi ve tecrübe birikimi bu nedenle yeraltı çalışmaları planlanmasının güvenilir şekilde uygulanmasının teminatını teşkil etmektedir.

Bu sayede ekolojik açıdan anlamlı komple konseptler, gerekli ekonomik gözden kaçırılmadan ve kaynakların korunmasını sağlayarak hazırlanabilmektedir.

Yeni inşaatlarda dağıtım ve atık konsepsiyonu aracılığıyla zamanında ıslah çalışmalarından, mevcut kanalların revizyonuna kadar yeraltı inşaatı planlamasına dair tüm belediye hizmetleri verilmektedir. Bunlara yeraltı borularının ve set havuzlarının planlaması da dahildir. Kanallar için bilgi kaynaklarını çok basitleştiren özel kanal veritabanları oluşturuyoruz.

Hidrolik yapılar

Ortak hedefleri paylaşmak, kuvvetleri birleştirmek: İşte anladığımız ortaklık bu.



Hidrolik yapılarda doğa ve çevrenin korunması her zaman özel bir öneme sahiptir. Hassasiyet ve planlamayla ilgili tasavvur kabiliyeti, özellikle akarsuların yeniden doğallığına kavuşturulmasında, açık maden işletmelerinden geriye kalan çukurlardan istifade edilmesinde ve sel önleme tedbirlerinde yapıların ortama ve çevreye optimal şekilde uyarlanmasını sağlar.

Envanter çıkartılmasından yapı yönetimine kadar toplam hizmet komple planlamanın akılcı potansiyellerle tek çizgide idare edilmesine etki eder.

Ayrıntılarla hidrolik yapılar ve su ekonomisi:

Akarsu kıyılarının onarımı: Sel tehlikesi çoğunlukla uzun süreli şiddetli yağmurlardan sonra meydana gelmektedir. Sonuçları hepimizce biliniyor. Yeterli tedbirler otomasyonlu set havuzları ve akarsu kıyılarının onarımı sayesinde alınabilmektedir.

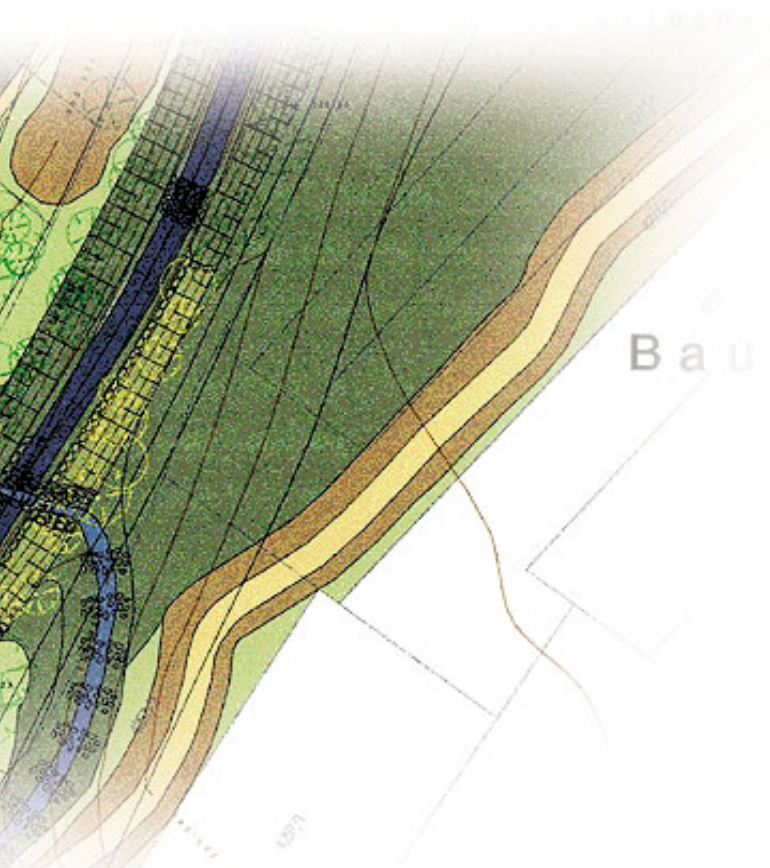


Su ekonomisi

Ortakça düşünebilmek: bütün olarak harekete geçmek.

Hizmetler:

- Arazi ekolojisi/Sel koruması
- Akarsu düzenlemesi / Yeniden doğallaştırma / Balık göç basamakları
- Su depolama ve set havuzları
- Barajlar ve su enerjisi
- Taşma konsepsiyonları
- Hidrolojik ölçüm tertibatları
- Otomasyon / Uzaktan kontrol teknolojisi / Süreç kontrol teknolojisi
- Hidrolik yapılarda yeni inşaat ve onarım
- Yağmur sularının işlenmesi



Yeniden doğallaştırma:

Yeniden doğallaştırmanın amacı bir akarsuyun doğasına yakın şekilde yeniden biçimlendirilmesidir. Ön planda, akarsu ekolojisine dair çerçeve koşulları ve sel tehlikesinin gereklerine uyabilmek için güvenlik gelmektedir.

Yüzeysel drenajı:

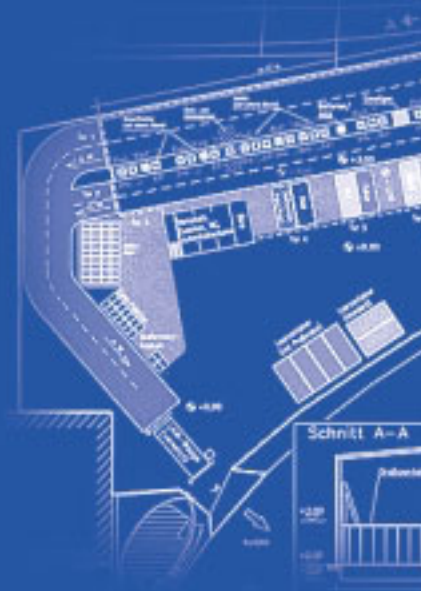
Depolama taban filtresi (yüzeysel drenajı için su ekonomisinde kullanılan bir tesis) sayesinde yol suları geri tutulur ve temizlenir. Bu tesis darbeler halinde meydana gelen atık suları tamponlar ve ihtiva ettiği zararlı maddeleri azaltır.

Hidrolik ölçüm tertibatları:

Güncel su seviyelerinin bilinmesi, sözgelimi otomasyonlu sel ihbar kuruluşunun çalışmaları için önemlidir. Bu nedenle önemli tüm akarsularda seviye ölçüm istasyonları kurulmaktadır, bu istasyonlarda su seviyesinin otomatik okunması ve bu sayede kesintisiz kaydedilmesi ile uzağa veri aktarımı sayesinde verilere kolayca ulaşılabilmesi sağlanabilmektedir.

Yerleşim yeri su ekonomisi

Çevremiz için sorumluluk, bizim için bilgiden öte bir konu.



Hizmetler:

- Atık su şebekesi bilgi sistemleri
- Atık su konseptleri
- Ekolojik, etkili sıhhi konseptler (Ecosan)
- Atık su arıtma
- Çamur işleme
- Süreç kontrol teknolojisi
- Ölçüm, kontrol ve regülasyon teknolojisi
- Su temini, kazanılması, hazırlanması
- Yağmur suyu kullanımı
- Süreç teknolojisi

Yerleşim yeri su ekonomisine ait hizmet yelpazesi içme suyu hazırlanmasından endüstriyel ve kentsel atık su arıtmasına kadar uzanmaktadır. Ekolojik ve ekonomik açıdan elverişli bir toplam konseptin sağlanması için yalnızca yeni yapı planlaması değil, aynı zamanda mevcut tesis varlığının entegrasyonu da yer almaktadır.

Giderek daha kompleksleşen süreç, tesis teknolojisinin yüksek gerekliliklerine yeterli gelen ve akış değerlerine uyulmasını sağlama yeteneğine sahip modern süreç kontrol sistemli bir otomasyon uygulaması da eklenir. Atık madde giderimi sorunsalını anlamak, bizi planlama aşamasında etkinliği uygun bir maliyet-istifade ilişkisinin gerekliliklerine uygun varyantların kullanılmasına yönlendirir.



Atık ekonomisi / Eski çevresel yüklerin ıslahı

Tüket-at toplumundan yeniden değerlendir toplumuna - geleceğe odaklı konseptler sayesinde.

Hizmetler:

- Çöplük inşaatı
- Çöplük gazı kullanımı
- Atık ekonomisi konseptleri
- Eski çevresel yüklerin giderilmesi
- Geri dönüşüm
- Gübre işleme
- Atık hava işleme



Atık ekonomisi son birkaç on yılda nihayet hak ettiği değere sahip olabildi. Yenilikçi atık ekonomisi konseptleri sayesinde tüket-at toplumu, yeniden değerlendirme toplumuna dönüşebilir. Ancak bu yeniden değerlendirme konsepti ne kadar iyi olursa olsun geride artık bırakmayan hiçbir atık ekonomisi olmaz.

Çöplük hakkındaki tehlike potansiyeli bilgisi, bu tehlike potansiyelini üstlenilebilir ölçülere indirgeyecek bir sorun çözme anlayışına götürmelidir.

Çöplük gazı kullanımı, foseptik su arıtması ve eski çevresel yüklerin giderme uygulamalarını kullanarak bütünsel planlamalar sunuyoruz.

Şehir planlama

Yaratıcılık başarılı bir projenin temelidir.



Hizmetler:

- Kent sosyolojisi analizleri
- Kentsel imar ve sosyal envanter araştırmaları
- Çatışma potansiyellerinin tanımlanması ve aydınlatılması
- Gerçekleştirme değişkenleri
- Kent imarıyla ilgili geliştirme konseptasyonları
- İmar planları
- Saha kullanım planları
- İnşaat arazisi değişikliği

Şehir planlaması her zaman kentler ve bu kentlerde yaşayan insanlar için yapılır. Altyapı ve belediye tesisleriyle ilgili günlük talepler bu konseptlere zamanında entegre edilmelidir. Planlarda kalite görülmemesine rağmen algılanan kalitedir.

Şehir planlamacılığı içinde, şehir yapısının şekillendirilmesi ve bunun geliştirilmesine dair konseptlerinin hazırlanması da bulunur. Yaratıcılık, empati yeteneği, bilgi-tecrübe birikimi ve ileri düşünme yeteneklerinde çitayı yüksek tutmamız sayısız fikir yarışmasında ortaya koyduğumuz ve geliştirdiğimiz başarılı realizasyonların teminatıdır.

Müşteriye, kompleks bir danışmanlık hizmetini de kapsayan entegre bir planlama sunmak için, yapı yönetim planlarının veya kullanım analizlerinin planlama aşamasında dahi büromuz içindeki tüm uzmanlık alanlarına başvurulur.



Proje geliştirme

Global düşünmek kompleks bağlantıları çözer.

Hizmetler:

- Mahal analizleri
- Ruhsat, finans ve teşvik işlemlerinin koordinasyonu
- Termin planlaması
- Kar hesaplamaları
- Altyapıyla ilgili toplam planlama
- Tüm kararlarda yediemin



Proje geliştirme aşamasında, bir projenin gerçekleştirilmesine imkan veren teknik, ekonomik ve hukuki koşullar yaratılır.

Heinrich-Consult, mahal ve kullanım analizinden başlayıp, ruhsat alma aşamasında planlama ve rehberlik üzerinden projenin bitirilmesine kadar müteahhidin tüm kararlarında yedieminidir.

Proje geliştiriminin stratejisi, teknik çözüme ait en iyi kararın yanında toplam projeyi mümkün olan azami ekonomik başarıyla yürütmektir.

Bu, Heinrich-Consult'ın disiplinler arası ekip çalışması sayesinde şimdiye kadar pek çok projede uygulanmıştır. Bankalar, bireysel yatırımcılar, sınai ve ticari işletmeler ve iflas davası yedieminleri müşterilerimiz arasında yer almaktadır.

Ölçüm

Tüm planlamaların temeli.



Hizmetler:

- Temel ölçümleri
- Yapı ölçümleri / Yapı tespitleri
- Mühendislik ölçümleri
- Topografik arazi tespitleri
- Dijital arazi modelleri
- Envanter planları
- Kitlesel hesaplamalar
- GPS ölçümleri

Temel ölçümleri, yapı ölçümleri ve mühendislik ölçümlerindeki tüm çalışmalar günlük işlerimiz arasında yer alır.

Ölçüm departmanlarında asıl ölçümlerin yanında, envanter planları hazırlanır ve dijital modeller üretilir. Bu kendi bünyemizde ileriki planlamalarda sinerji yaratılmasına olanak vermektedir.

Doğanın korunması ve kaynakların muhafaza edilmesi bakımından envantere inşaat giderek daha çok önem kazanmaktadır. Bu amaçla güncel ve detaylı bir envanter çıkartılması, planlama temeli için vazgeçilmezdir.





Bize buradan ulaşabilirsiniz:

FREIBERG GAZIMAGUSA HAMBURG WAIBLINGEN

**Dr.-Ing. Heinrich
Ingenieurgesellschaft mbH**

Heinrich Consult Ltd.

**Dr.-Ing. Heinrich
Umweltschutztechnik
Ingenieurgesellschaft mbH**

**Dr.-Ing. Heinrich GmbH
Planungsgesellschaft**

Zuger Straße 9
D-09599 Freiberg / Sachsen

Çinar Sok. Park Towers 4A/No.2
Gazi Magusa - Kıbrıs / Cyprus

Große Straße 124b
D-21075 Hamburg

Heerstraße 109
D-71332 Waiblingen

Tel. +49 (0) 37 31 / 35 38 - 0
Faks +49 (0) 37 31 / 35 38 - 90
freiberg@heinrich-consult.com

Tel. +90 (0) 3 92 / 3 66 53 93
Faks +90 (0) 3 92 / 3 66 53 92
gazimagusa@heinrich-consult.com

Tel. +49 (0) 40 / 7 92 40 04
Faks +49 (0) 40 / 7 92 40 07
hamburg@heinrich-consult.com

Tel. +49 (0) 71 51 / 9 39 41-0
Faks +49 (0) 71 51 / 9 39 41-99
waiblingen@heinrich-consult.com

www.heinrich-consult.com